

Висновок ревізійної комісії

щодо річного звіту фінансово-господарської діяльності відкритого акціонерного товариства «Управління будівництва ХАЕС» за 2010 рік.

На протязі звітного року облікова політика не змінювалася. Використані на підприємстві принципи бухгалтерського обліку, обумовлені в наказі № 2 від 05.01.2010 року про облікову політику, відповідають концептуальній основі фінансової звітності, передбаченій національними стандартами бухгалтерського обліку.

Згідно договору № 11 від 16.03.2011 року незалежною аудиторською фірмою «Інсайт» проведено перевірку фінансової діяльності ВАТ «УБ ХАЕС» за 2010 рік та надано ревізійній комісії висновок аудиту вих.№ 5/Н від 25.03.2011 року.

Фінансова звітність підготовлена для визначення результатів діяльності підприємства за 2010 рік у відповідності до вимог чинного законодавства та підтверджується аудиторською перевіркою.

.....

I СТАТТІ БАЛАНСУ.

Станом на 31.12.2010 року на балансі підприємства є в наявності власні основні засоби на суму 12055 тис.грн (залишкова вартість), з них передано в оренди майна на суму 3724.9тис.грн. Основні засоби відображені в обліку за фактичними витратами на їх придбання, доставку, встановлення, спорудження і виготовлення.

Активи в бухгалтерському обліку класифіковано та оцінено відповідно до стандартів бухгалтерського обліку.

Розмір зобов'язань у фінансової звітності товариства є реальним і підтверджується проведеними частковими інвентаризаціями основних засобів, нематеріальних активів, ТМЦ, грошових коштів.

Нематеріальні активи складають станом на 31.12.10 року первісною вартістю 98 тис.грн, накопичена амортизація 76 тис.грн.

У статті «Незавершене будівництво» показана вартість незавершеного будівництва і незавершені роботи (послуги).

Незавершене будівництво станом на 31.12.10 року складає 2821 тис.грн, порівняно з минулим роком зменшено на 122.0 тис.грн за рахунок введення в експлуатацію складу після модернізації.

Виробничі запаси відображаються у звіті про фінансовий стан за ціною придбання і станом на 31.12.10 року оцінюються у розмірі 6739 тис.грн, порівняно з минулим роком зменшено на 2364 тис.грн.

У статті «Готова продукція» показані запаси виробів на складі, обробка яких закінчена, укомплектовані згідно з умовами договорів і відповідають стандартам. Вартість їх станом на 31.12.2010 року становить 413 тис.грн, що на 322 тис.грн менше ніж на початок звітнього року.

Станом на 31.12.2010 року зменшена дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги (на 932 тис.грн) і складає 20737 тис.грн.

Статутний капітал станом на 31.12.2010 року становить 432 тис.грн, сформований повністю відповідно до суми, зафіксованої в статуті. Статутний капітал розподілений на 411603 простих іменних акцій номіналом 1,05 грн.

Інший додатковий капітал – 5288 тис.грн

Резервний капітал – 247 тис.грн

Нерозподілений прибуток – 46382 тис.грн., на 1365 тис.грн. менший ніж на початок звітнього періоду.

Вилучений капітал – 211 тис.грн.

Власний капітал відображено в балансі одночасно з відображенням активів і зобов'язань, які призводять до його зміни. Станом на 31.12.2010 року власний капітал складає 52138 тис.грн.

Структура та призначення власного капіталу визначена правильно та адекватно.

Вартість чистих активів товариства є значно більшою від вартості власного капіталу. Не підлягає сумніву продовження діяльності товариства на безперервній основі.

За 2010 рік короткострокові кредити банків залишилися без змін і станом на 31.12.2010 року складають 50 тис.грн.

Зменшена в 2010 році кредиторська заборгованість за товари, роботи та послуги (на 2254 тис.грн) і складає 6404 тис.грн.

Фінансові результати у звіті відображені реально і точно.

У звіті наведено дані про рух грошових коштів протягом звітнього року в результаті операційної, інвестиційної та фінансової діяльності Залишок коштів на 31.12. 2010 року становить 270 тис.грн

Збиток за звітний 2010 рік складає 1452 тис.грн. За минулий звітний період(2009 рік) чистий прибуток складав 192 тис.грн.

II ФІНАНСОВО-ГОСПОДАРСЬКА ДІЯЛЬНІСТЬ.

Підсумки фінансово-господарської діяльності ВАТ «УБ ХАЕС»
і 2010 рік:

1. **Дохід – 17179,2 тис.грн** (без субпідрядників), що на 73,7% менше ніж у 2009 році.

в тому числі:

- БМР(без субпідрядників) та генпослуги - 11917,0 тис.грн
- Задача майна в оренду - 874,9 тис.грн
- Реалізація товарно-матер.цінностей – 2005,1 тис.грн
- Продаж основних засобів - 230,5 тис.грн
- Інші послуги (в т.ч. ел.енергія) - 2151,2 тис.грн
- Дивіденди - 0,5 тис.грн

2. **Витрати – 18631,2 тис.грн**, що на 71,4% менше ніж у 2009 році.

в тому числі:

- Матеріальні витрати – 10373,8 тис.грн
- Заробітна плата - 1579,9 тис.грн
- Нарахування на зарплату – 598,1 тис.грн
- Амортизація основних засобів – 1218,5 тис.грн
- Автопослуги та механізми сторонніх організацій – 328,6 тис.грн
- Оренда - 173,8 тис.грн
- Ел.енергія і комун. послуги - 1697,3 тис.грн
- Накладні витрати - 2661,2 тис.грн

в тому числі:

- Відрядження - 81,0 тис.грн
- % за кредит, розстрочка ПДВ – 15,4 тис.грн
- Послуги сторонніх організацій - 1044,8 тис.грн
- Податки - 352,1 тис.грн
- Проектні роботи - 47,6 тис.грн
- Представницькі витрати - 17,3 тис.грн
- Послуги зв'язку та інтернету - 23,3 тис.грн
- Юридичне обслуговування - 84,8 тис.грн
- Прострочена дебіторська заборгованість – 0,2 тис.грн
- Штрафні санкції - 58,4 тис.грн
- Благодійна допомога - 227,8 тис.грн
- Страхування - 18,9 тис.грн
- Святкування визначних дат - 9,6 тис.грн
- 5% профспілкам - 76,1 тис.грн
- Утримання редакції - 77,1 тис.грн
- Пільгові пенсії та виплати - 171,7 тис.грн

- Ліквідація основних засобів	- 26,3 тис.грн
- Порча тов..матер.цін.	- 11,2 тис.грн
- Інші накладні витрати	- 317,6 тис.грн

Збитки за 2010 рік складають 1452,0 тис.грн.

III ПОКАЗНИКИ ФІНАНСОВОГО СТАНУ

Для аналізу фінансового стану підприємства та необхідних висновків застосовується наступна група показників:

1. Коефіцієнт загальної ліквідності (покриття) досить високий 5,08 (нормативне значення 1-2) і показує про достатність ресурсів підприємства, які можуть бути використані для погашення поточних зобов'язань.
2. Коефіцієнт абсолютної ліквідності показує яка частина боргів підприємства може бути сплачена негайно. Значення коефіцієнту 0,03 (нормативне 0,2-0,3) свідчить про недостатність грошових коштів товариства, які можуть бути використані для негайного погашення короткострокових зобов'язань.
3. Коефіцієнт маневреності власного капіталу характеризує яка частина власного капіталу використовується для фінансування поточної діяльності, тобто вкладена в оборотні засоби, а яка - капіталізована. Значення коефіцієнта свідчить, що 63% власного капіталу підприємство використовує для фінансування поточної діяльності.
4. Коефіцієнт рентабельності активів характеризує, наскільки ефективно підприємство використовує свої активи для отримання прибутку. Від'ємне значення коефіцієнта свідчить, що активи товариства використовуються неефективно.

Враховуючи всі об'єктивні та суб'єктивні фактори, які впливали на роботу правління в 2010 році та викладені вище показники товариства, ревізійна комісія підтверджує баланс підприємства за звітний 2010 рік.

Голова ревізійної комісії

Рубас А.В.